



Contents

会長室から、こんど～です

経営まめ知識：『君たちは、どう生きるのか？』

いまさら聞けない相続税の仕組みシリーズ

10

2018 Vol.179

たいせい通信のメール配信をいたします。

ご希望される方は、下記のメールアドレスに、件名を【たいせい通信メール配信希望】とし、お名前、会社名、電話番号を明記の上、送信ください。

info@taiseikeiei.co.jp



大成経営コンサルティンググループは、財務会計総合コンサルタント業として、
企業経営に関するあらゆるご相談にワンストップで対応しております。

- ◆(株)大成経営開発・・・財務会計総合コンサルティング <http://www.taiseikeiei.co.jp>
- ◆(株)大成財産コンサルタンツ・・・相続相談・終活相談・資金調達運用
会社売買・生命保険損害保険 <http://www.fzc-souzoku.com>
(九州相続センター) 不動産・営業支援代理店業
- ◆(株)アップワード エスト保険・・・生命保険、損害保険 <http://www14.ocn.ne.jp/~esthoken>
- ◆(株)大成アフェクション・・・居宅介護支援、通所介護事業
- ◆(株)大成グローバルトレーディング・・・商社、貿易業務 <http://www.taisei-gt.co.jp>

■大成経営総合事務所

清永税理士事務所・飛石税理士事務所・徳留税理士事務所・浦野税理士事務所・高木社会保険労務士事務所・竹馬社会保険労務士事務所・社会保険労務士あきおか事務所・おかもと社会保険労務士事務所・いしはら社会保険労務士事務所・的場土地家屋調査士事務所・行政書士法人エド・ヴォン

(株)大成経営開発 統括室発行 Tel: 096-377-1101 Fax: 096-377-1114

会長室から、こんど～です

10月になり肌寒さを感じるようになり、やっと秋らしくなってきましたね。
今年もあと残すところ3ヶ月！ラストスパートです。

今月は、最近読んで面白かった本がありましたので、ご紹介させていただきます。
人は誰でも悩みはありますよね。「悩みのない人はいない」とよく聞きます。
ところが「この世の悩みがゼロになる」という本があったので、おもわずつい手に取ってしまいました。

その本の中で<お金が無限に入ってくる方法>という章がありました。興味深く読んだのですが、
せっかくなのでみなさまにも是非<お金が無限に入ってくる方法>をお教えいたします。

財布を新しく買った時、初めて入れたお金がその財布が記憶する金額になります。新しく買った財布に、
最初に20万円か30万円入れておくと、その財布が「自分は20万円か30万円の守り神である」という認識を
するそうです。もし最初に20万円を入れておいた場合、5万円を使ってしまったら、減った分を財布が呼び集める
為に5万円を呼び、もとの20万円に戻し、その金額をキープしようとするそうです。。。 (本当ですかね～)

ではなぜ「お金が入って来る人」と、「お金が入ってこない人」にわかれるのでしょうか？
お金が入って来る人の共通項は、**「お金が入って来なくてもいい」** ということです。
逆にお金が入ってこない人の共通点は、**「どうしてもお金が欲しい」** ということです。
お金に執着せずに

- ・ そうならなくてもいいけどなったらうれしい
- ・ そうならなくてもいいけどなったら楽しい
- ・ そうならなくてもいいけどなったら幸せだ
- ・ そうならなくてもいいけどなったらありがたい

と思い、喜びだけを宇宙に向かって投げかけると、面白い現象が起きるようです。喜びだけを投げかけると、
神様は喜ばれたくて仕方がないので、その喜びを与えてくださいます。

逆に、お金に執着してしまい

- ・ そうでなければいやだ
- ・ そうでなければ不愉快だ
- ・ 悲しい、悔しい

と思う人には与えられないのです。

貧乏神と福の神は、同じ神様。。。。

貧乏神とは、「**貧乏をしているからお金を使わない神様**」ではなく「**お金を使いたい神様で、お金を使うのが
すごく好きな神様**」が「**貧乏神**」なのです。たとえば、自分の給料が少ないにもかかわらず、気に入った物があつ
たらつい買ってしまふ、その結果、借金を抱えて困っている。自分の為だけにお金を使う人。
一方、「**自分の為にはお金を使わないで人の為にお金を使う人**」、**そこについている神様を「福の神」と呼ぶよう**
です。本来は同じ神様なのです。

ポイントは「自分の為だけにお金を使うのか？」「人の為にお金を使うのか？」ということです。その人がお金を
どう使うかによって、神様が福の神になるのか？貧乏神になるのか？が決まるのなら、今貧乏神がついている人で
も、いつでもその神様を福の神に変えることが出来るのです。

お金の使い方とその人の性格もわかるといいます。皆さんについている神様はどちらの神様ですか???
ありがとうございました。



(株)大成経営開発会長 近藤記

経営まめ知識：『 君たちは、どう生きるのか？ 』

• 君たちは、どう生きるのか???

最近こんなタイトルの本が、売れていますね！！
またテレビでもやっていますね！！
これはいつの時代も言われてきた事ですが???

• 答えのない人生と答えのない時代！！

これはいつの時代もそうです！！
今日に始まった事では、ないのですが???
それでは何のために人間は、生まれてきたのか???



• 人間は、世の中の人のために成るために生きてきています！！

先達の教えのとおりです！！

• 徳を積むために生まれてきた！！

そして世の中のために成るための生き方を通して徳を積むことです！！
これも先達の教えです！！
物心両面の成長を通して人格を上げていく事です！！
なかなか難しいのですが???

• お金の記帳代行とお金の財務経営コンサルティング！！

先達の名言格言で生きる！！



そんな感じで記帳代行のICT化と財務経営コンサルティングに邁進しています！！

天職として邁進です！！



会議長ブログ：自由人石本の毘沙門天世界放浪記
毎日更新しています！是非読んでください！
<http://www.taisei-gt.co.jp/blog/>



いまさら聞けない相続税の仕組シリーズ

「住宅取得資金の贈与について」

北海道地震そして、台風により被災された方々へ謹んでお見舞申し上げます。

本年も残す事3ヶ月となりました。平成最後の〇〇と言われてますが、天災はもう最後にしてと願います。また、熊本地震を経験した私としては、被災された方々に対しての変わらない補償は続けてほしいと思います。

さて、今回は今年もあります。「住宅取得資金の贈与」についてお話しします。

《直系尊属から住宅取得資金の贈与を受けた場合の非課税制度》

非課税贈与額	省エネ・耐久対応住宅 1,200万円 一般住宅 700万円 <input type="checkbox"/> 暦年贈与の110万円をプラスする事ができる。 <input type="checkbox"/> 相続時精算課税制度と併用ができる。 <input type="checkbox"/> この特例は、住宅取得等のための資金に限られます。		
対象者	贈与者の直系尊属からの贈与で、対象は、贈与者が贈与を受ける年の1月1日で20歳以上に限ります。		
摘要期間	H30.1.1～H3012.31の贈与で平成31年3月15日までに住宅を取得し居住開始。またその後でも、遅滞なく居住することが確実であること。		
対象住宅	1.自己の居住用家屋及びその敷地の購入費用 2.所有家屋の増改築の費用 3.居住用家屋の敷地の用に供される土地や借地権などの取得費用		
贈与年	消費税	31.4.1～32.3.31	32.4.1～33.3.31
省エネ・耐震対応住宅	8%	1,200万円	1,000万円
	10%	3,000万円	1,500万円
一般住宅	8%	700万円	500万円
	10%	2,500万円	1,000万円

この特例は、上記でも述べましたが、あくまで住宅取得等の為の“資金”の場合に限られます。借入金の返済資金や、不動産は対象外ですので、ご注意ください。

ご相談は・・・

株式会社 大成経営開発 担当：岡村泰

お問い合わせ 096-377-1101

ホームページ 大成経営開発 で検索



岡村泰



編集後記：10月になって過ごしやすくなってきました。今月は、パソコン入替やクラウドの移行作業が重なり、システム担当として非常に忙しくしておりました。まだ細かい調整が必要ですが、社内システムの利便性向上に努めていきます。